

ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ ЮГ»

Общество с ограниченной ответственностью «ИЗЫСКАТЕЛЬ ЮГ»

Заказчик - ООО «Ромекс-Кубань»

**Наружные сети водоснабжения,
сети водоотведения, сети газоснабжения,
сети ливнеотведения, подъездная дорога
для объекта «Оптово-распределительный
центр «Невинномысск»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

РК-ДП-943-19-1-ППТ

Том 1

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Ставрополь, 2020

ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ ЮГ»

Общество с ограниченной ответственностью «ИЗЫСКАТЕЛЬ ЮГ»

Заказчик - ООО «Ромекс-Кубань»

**Наружные сети водоснабжения,
сети водоотведения, сети газоснабжения,
сети ливнеотведения, подъездная дорога
для объекта «Оптово-распределительный
центр «Невинномысск»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

РК-ДП-943-19-1-ППТ

Том 1

Генеральный директор



Рашевский Д.В.

Начальник ПТО

Салов Д.В.

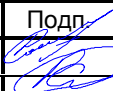
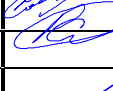

Ставрополь, 2020

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
РК-ДП-943-19-1-ППТ-С	Содержание тома 1	с.2
РК-ДП-943-19-ПД	Состав проектной документации	с.3
РК-ДП-943-19-1-ППТ-Г	Проект планировки территории Графическая часть	
РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т	Лист 1 - Чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:1000) Положение о размещении линейных объектов	с.4 с.5

Согласовано		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						РК-ДП-943-19-1-ППТ-С			
Изм	Кол.уч	Лист	Подрк	Подп	Дата				
Разраб.		Салов			10.10.20	Содержание тома 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Рашевский			10.10.20		П		1
Н. контр.		Салов			10.10.20		ООО «Изыскатель Юг»		

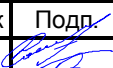
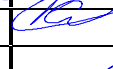

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	РК-ДП-943-19-1-ППТ	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	РК-ДП-943-19-2-ППТ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	РК-ДП-943-19-ПМТ	Раздел 5 «Проект межевания территории»	

Согласовано

В

Подп. и дата

Инв. № подл.

РК-ДП-943-19-ПД								
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата			
Разраб.	Салов				10.10.20			
Проверил	Рашевский				10.10.20			
Н. контр.	Салов				10.10.20			
Состав проектной документации						Стадия	Лист	Листов
						П		1
						ООО «Изыскатель Юг»		

Содержание

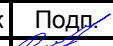


1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	6
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	15
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	15
6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	17
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	17
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	18
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	20

Согласовано

В

Подп. и дата

Инв. № подл.

						РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Салов			10.10.20		П	1	15
Проверил		Рашевский			10.10.20		ООО «Изыскатель Юг»		
Н. контр.		Салов			10.10.20				

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта: «Наружные сети водоснабжения, сети водоотведения, сети газоснабжения, сети ливнеотведения, подъездная дорога для объекта «Оптовораспределительный центр «Невинномысск».

Таблица 1.1 - Устройство подъезда от улицы Тимирязева к оптовораспределительному центру «Невинномысск»

		Наименование		Показатель		
Этап		1-ый этап: участок ПК0+00- ПК10+55 подъездной дороги по ул. Промышлен- ная		2-ой этап: участок ПК0+00- ПК-1+10 по ул. Промышленная		
				2-ой этап: разворотное кольцо		
Назначение линейного объекта по Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008)		код 220.42.11.10.120, Дороги автомобильные, в том числе улично-дорожная сеть, и прочие автомобильные и пешеходные дороги				
Категория дороги		Магистральные улицы общегородского значения: Магистральная улица районного значения		Проезд		
Протяженность, км:		1,055		0,11		
Расчётная скорость, км/ч				70		
Число полос движения, шт.				2		
Ширина проезжей части, м:				7,5		
Ширина тротуара, м				2,25		
Тип дорожной одежды				капитальный		
Вид покрытия				асфальтобетонное		
Расчётные нагрузки: - на дорожную одежду, кН				115		
Взам. инв. №	Подп. и дата					Лист 2
Инв. № подл.						РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т
Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата	

Наименование	Показатель
Расчетная интенсивность движения, авт./сут. на 2044 год	4992
Дождевая канализация, м	1145 (SN16 DN/ID 300 по ГОСТ Р 54475-2011), 275 (SN16 DN/ID 250 по ГОСТ Р 54475-2011)
Наружное освещение, м	1310 (3 этап)
Ширина охранной зоны	2 м в каждую сторону от провода 0,4 кВ

Таблица 1.2 - Характеристика системы водоснабжения и ее параметров

Наименование	Показатель
Назначение линейного объекта по Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008)	код 220.42.21.13.190 Системы оросительные (каналы); водоводы и водопроводные конструкции; водоочистные станции, станции очистки сточных вод и насосные станции прочие
Степень обеспеченности подачи воды	III класс
Степень ответственности	III класс
Начальная точка	существующий колодец на пересечении улицы Урожайная и автомобильной дороги Р-217 "Кавказ"
Конечная точка	ОРЦ «Невинномысск»
Протяженность	1580
Марка	труба питьевая ПЭ100 SDR17 Ø110x6,6 по ГОСТ 18599-2001
Максимальный расход воды	35,1 м ³ /сут; 14 м ³ /ч
Глубина заложения	на минимальной отметке 1,3 м до низа трубы
Ширина санитарно-защитной полосы	при прокладке в сухих грунтах не менее 10 м, в мокрых – не менее 50 м по обе стороны от крайних линий водопровода
Система противопожарного водоснабжения	- резервуары противопожарного запаса воды (2 шт. 1000 м ³ каждый); - насосная станция противопожарного водоснабжения I категории по степени обеспеченности подачи воды; - подземные трубопроводы; - камера с арматурой

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата	РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т	

Таблица 1.3 - Характеристика системы газоснабжения и ее параметров

Наименование	Показатель
Назначение линейного объекта по Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008)	код 220.42.21.12.120 Трубопровод местный для газа (газопровод)
Степень ответственности	II
Давление	Среднее
Начальная точка	Проектируемая автоматизированная блочно-модульная котельная АМК-У-3,8 ГД
Конечная точка	Проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления (0,005<P>0,3 МПа) Ø 63
Протяженность	1082
Марка	Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-63x5,8 ГОСТ Р 58
Глубина заложения	не менее 1,0 м до верха трубы
Котельная	Автономная газовая блочно-модульная котельная
Ширина охранной зоны	2 м с каждой стороны газопровода

Таблица 1.4 – Характеристика сети бытовой канализации и ее параметров

Наименование	Показатель
Назначение линейного объекта по Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008)	код 220.42.21.13.123 Система канализации
Степень ответственности	III
Категории надежности	II
Начальная точка	От ОРЦ «Невинномысск» до КНС безнапорным трубопроводом
Конечная точка	От КНС двумя напорными трубопроводами до колодца-гасителя
Протяженность общая	680
Марка	ПЭ 100 SDR17 75x4,5
Пропускная способность	16,53 м ³ /час
Глубина заложения	Минимальная глубина заложения до низа трубы – 1,1м, максимальная – 6,12 м, средняя при этом – 2,0

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата		

Насосная станция

Один рабочий и один резервный насос.
Характеристики насоса (каждого) 16,53м³/ч, 29м.

Ширина санитарно-защитной полосы

15 м от периметра КНС системы хоз.бытовой канализации

Таблица 1.5 – Характеристика сети ливневой канализации и ее параметров

Наименование	Показатель
Назначение линейного объекта по Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008)	220.42.21.13.120 Системы и сооружения водоснабжения и очистки
Начальная точка	От проектируемого колодца дождевой канализации автомобильной дороги
Конечная точка	ОРЦ «Невинномысск»
Протяженность, м	Ду 250 - 230 м, Ду 315 - 175 м, Ду 400 - 260 м, Ду 500 - 155 м, Ду 600 - 820 м, Ду 700 - 170 м, Ду 800 - 10 м
Локальные очистные сооружения ливневых стоков	Установка очистки поверхностных сточных вод «Овер-ЛОС 9,0-6/100 ГС»
Ширина санитарно-защитной полосы	50 м от ЛОС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата	РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т			

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории муниципального образования городского округа - города Невинномыска Ставропольского края Российской Федерации.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Координата X	Координата Y
1	435468,65	1311164,96
2	435469,44	1311159,35
3	435467,53	1311155,30
4	435463,24	1311152,09
5	435457,45	1311144,78
6	435455,29	1311135,76
7	435456,11	1311127,85
8	435458,88	1311121,79
9	435460,92	1311119,05
10	435458,16	1311117,05
11	435485,20	1311079,86
12	435489,47	1311082,93
13	435491,05	1311080,73
14	435499,09	1311073,35
15	435510,00	1311071,76
16	435517,92	1311074,01
17	435530,60	1311083,30
18	435531,99	1311082,13
19	435544,24	1311090,98

Номер	Координата X	Координата Y
20	435488,80	1311166,01
21	435483,34	1311173,40
22	435481,86	1311175,44
23	435482,25	1311175,73
24	435252,46	1311493,75
25	435253,35	1311496,12
26	435256,72	1311499,91
27	435255,04	1311501,39
28	435324,99	1311578,43
29	435345,90	1311601,15
30	435422,11	1311677,64
31	435448,61	1311713,79
32	435491,70	1311754,64
33	435502,09	1311755,81
34	435500,39	1311761,61
35	435487,55	1311760,34
36	435467,62	1311741,42
37	435443,13	1311718,11
38	435416,75	1311682,16

Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата	РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т	Лист
							6

Номер	Координата X	Координата Y
39	435343,96	1311608,43
40	435249,90	1311505,96
41	435248,49	1311507,21
42	435247,94	1311506,58
43	435247,51	1311506,34
44	435244,10	1311511,10
45	435231,17	1311529,14
46	435226,42	1311539,62
47	435227,44	1311540,34
48	435216,08	1311556,74
49	435215,05	1311556,03
50	435204,15	1311566,83
51	435171,90	1311611,82
52	435166,40	1311619,77
53	435148,67	1311644,89
54	435130,27	1311670,46
55	435098,19	1311714,65
56	435089,86	1311726,27
57	435035,23	1311802,48
58	435026,47	1311815,66
59	434992,82	1311867,13
60	434985,22	1311878,29
61	434977,15	1311889,12
62	434968,49	1311899,47
63	434960,84	1311907,72
64	434955,47	1311913,07
65	434947,85	1311920,10
66	434939,94	1311926,80
67	434929,06	1311935,08
68	434919,77	1311941,43

Номер	Координата X	Координата Y
69	434909,49	1311947,76
70	434895,64	1311955,39
71	434877,37	1311964,93
72	434862,39	1311972,74
73	434858,69	1311975,29
74	434855,50	1311978,45
75	434852,91	1311982,13
76	434851,29	1311985,50
77	434850,89	1311986,79
78	434855,86	1311990,29
79	434855,30	1311993,46
80	434857,60	1311995,61
81	434879,76	1312016,28
82	434866,02	1312031,61
83	434893,64	1312057,51
84	434887,41	1312065,38
85	434932,54	1312101,10
86	434927,85	1312107,02
87	434915,81	1312122,87
88	434914,68	1312121,37
89	434912,12	1312123,26
90	434909,27	1312125,65
91	434911,49	1312128,56
92	434902,29	1312140,67
93	434896,23	1312149,02
94	434859,87	1312199,06
95	434809,55	1312268,32
96	434798,46	1312285,09
97	434760,00	1312343,27
98	434773,00	1312375,19

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата

РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т

Лист

7

Номер	Координата X	Координата Y
99	434763,74	1312378,96
100	434748,75	1312342,16
101	434790,35	1312279,23
102	434817,31	1312240,79
103	434851,15	1312194,06
104	434887,40	1312144,16
105	434894,39	1312134,54
106	434918,25	1312102,55
107	434873,36	1312067,02
108	434880,09	1312058,52
109	434853,57	1312033,65
110	434853,75	1312033,48
111	434852,19	1312031,92
112	434860,51	1312022,81
113	434852,93	1312015,81
114	434786,56	1311954,38
115	434791,60	1311953,98
116	434814,18	1311952,16
117	434824,31	1311963,33
118	434829,22	1311968,24
119	434830,81	1311970,68
120	434833,38	1311972,49
121	434843,90	1311967,07
122	434836,87	1311962,10
123	434835,60	1311961,83
124	434825,24	1311951,27
125	434832,74	1311950,67
126	434824,98	1311941,53
127	434768,81	1311888,08
128	434771,57	1311885,18

Номер	Координата X	Координата Y
129	434791,05	1311903,73
130	434836,88	1311950,34
131	434844,57	1311949,77
132	434927,50	1311918,44
133	435073,50	1311714,77
134	435077,66	1311717,69
135	435281,58	1311433,24
136	435002,09	1311236,68
137	434920,02	1311178,96
138	434913,48	1311174,41
139	434889,18	1311208,29
140	434881,06	1311202,46
141	434911,15	1311160,50
142	434925,77	1311170,78
143	435007,98	1311228,59
144	435016,29	1311217,00
145	435008,31	1311211,24
146	435068,17	1311128,28
147	435075,52	1311133,45
148	435023,05	1311208,03
149	435302,20	1311404,47
150	435468,71	1311172,21
151	435465,13	1311169,69
1	435468,65	1311164,96
Объекты капитального строительства, входящие в инфраструктуру линейного объекта:		
Автомобильная дорога		
23	435482,25	1311175,73
24	435252,46	1311493,75
25	435253,35	1311496,12

Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата

РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т

Лист

8

Номер	Координата X	Координата Y
26	435256,72	1311499,91
41	435248,49	1311507,21
42	435247,94	1311506,58
43	435247,51	1311506,34
44	435244,10	1311511,10
45	435231,17	1311529,14
46	435226,42	1311539,62
47	435227,44	1311540,34
48	435216,08	1311556,74
49	435215,05	1311556,03
50	435204,15	1311566,83
161	435201,29	1311570,82
51	435171,90	1311611,82
52	435166,40	1311619,77
53	435148,67	1311644,89
54	435130,27	1311670,46
55	435098,19	1311714,65
56	435089,86	1311726,27
57	435035,23	1311802,48
58	435026,47	1311815,66
59	434992,82	1311867,13
60	434985,22	1311878,29
61	434977,15	1311889,12
62	434968,49	1311899,47
63	434960,84	1311907,72
64	434955,47	1311913,07
65	434947,85	1311920,10
66	434939,94	1311926,80
67	434929,06	1311935,08
68	434919,77	1311941,43

Номер	Координата X	Координата Y
69	434909,49	1311947,76
70	434895,64	1311955,39
71	434877,37	1311964,93
72	434862,39	1311972,74
73	434858,69	1311975,29
74	434855,50	1311978,45
75	434852,91	1311982,13
76	434851,29	1311985,50
77	434850,89	1311986,79
78	434855,86	1311990,29
79	434855,30	1311993,46
80	434857,60	1311995,61
163	434859,98	1312011,56
164	434854,70	1312017,44
113	434852,93	1312015,81
114	434786,56	1311954,38
115	434791,60	1311953,98
116	434814,18	1311952,16
117	434824,31	1311963,33
118	434829,22	1311968,24
119	434830,81	1311970,68
120	434833,38	1311972,49
121	434843,90	1311967,07
122	434836,87	1311962,10
123	434835,60	1311961,83
124	434825,24	1311951,27
130	434836,88	1311950,34
131	434844,57	1311949,77
132	434927,50	1311918,44
133	435073,50	1311714,77

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т

Лист

9

Номер	Координата X	Координата Y
134	435077,66	1311717,69
150	435468,71	1311172,21
151	435465,13	1311169,69
1	435468,65	1311164,96
2	435469,44	1311159,35
3	435467,53	1311155,30
4	435463,24	1311152,09
5	435457,45	1311144,78
6	435455,29	1311135,76
7	435456,11	1311127,85
8	435458,88	1311121,79
9	435460,92	1311119,05
10	435458,16	1311117,05
11	435485,20	1311079,86
12	435489,47	1311082,93
13	435491,05	1311080,73
14	435499,09	1311073,35
15	435510,00	1311071,76
16	435517,92	1311074,01
17	435530,60	1311083,30
18	435531,99	1311082,13
19	435544,24	1311090,98
20	435488,80	1311166,01
21	435483,34	1311173,40
22	435481,86	1311175,44
23	435482,25	1311175,73
Наземные сооружения наружных сетей водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, ливнеотведения		
149	435302,20	1311404,47
135	435281,58	1311433,24

Номер	Координата X	Координата Y
136	435002,09	1311236,68
143	435007,98	1311228,59
144	435016,29	1311217,00
148	435023,05	1311208,03
149	435302,20	1311404,47

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									10
Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата	РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т			

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 4.1 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта ФГБУ "Управление "Ставропольмелиоводхоз", подлежащего переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов на период строительства

Номер	Координата X	Координата Y
23	435482,25	1311175,73
165	435483,51	1311176,64
166	435314,41	1311409,87
167	435311,22	1311417,91
168	435255,49	1311494,46
169	435258,84	1311498,02
26	435256,72	1311499,91
25	435253,35	1311496,12
24	435252,46	1311493,75
23	435482,25	1311175,73
19	435544,24	1311090,98
170	435545,19	1311091,67
23	435482,25	1311175,73
22	435481,86	1311175,44
21	435483,34	1311173,40
20	435488,80	1311166,01
19	435544,24	1311090,98
43	435247,51	1311506,34
42	435247,94	1311506,58
41	435248,49	1311507,21
44	435244,10	1311511,10
43	435247,51	1311506,34

Номер	Координата X	Координата Y
171	435236,20	1311522,12
172	435227,79	1311539,97
173	435229,23	1311540,99
174	435217,23	1311558,13
175	435215,93	1311557,25
161	435201,29	1311570,82
50	435204,15	1311566,83
49	435215,05	1311556,03
48	435216,08	1311556,74
47	435227,44	1311540,34
46	435226,42	1311539,62
45	435231,17	1311529,14
171	435236,20	1311522,12
161	435201,29	1311570,82
176	435132,40	1311669,35
177	435073,50	1311750,16
178	435050,36	1311782,66
179	435028,75	1311814,76
180	435007,67	1311847,52
181	435016,26	1311852,64
182	435005,22	1311875,12
183	434980,95	1311909,75

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата

РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т

Лист
11

Номер	Координата X	Координата Y
184	434964,22	1311924,54
185	434939,72	1311935,72
186	434914,91	1311958,21
187	434891,83	1311966,92
188	434867,42	1311977,68
189	434871,10	1311981,05
190	434857,58	1311995,46
80	434857,60	1311995,61
79	434855,30	1311993,46
78	434855,86	1311990,29
77	434850,89	1311986,79
76	434851,29	1311985,50
75	434852,91	1311982,13
74	434855,50	1311978,45
73	434858,69	1311975,29
72	434862,39	1311972,74
71	434877,37	1311964,93
70	434895,64	1311955,39
69	434909,49	1311947,76
162	434913,91	1311945,02
68	434919,77	1311941,43
67	434929,06	1311935,08
66	434939,94	1311926,80
65	434947,85	1311920,10
64	434955,47	1311913,07
191	434957,17	1311911,38
63	434960,84	1311907,72
62	434968,49	1311899,47
61	434977,15	1311889,12
60	434985,22	1311878,29

Номер	Координата X	Координата Y
59	434992,82	1311867,13
58	435026,47	1311815,66
57	435035,23	1311802,48
56	435089,86	1311726,27
55	435098,19	1311714,65
54	435130,27	1311670,46
53	435148,67	1311644,89
52	435166,40	1311619,77
51	435171,90	1311611,82
161	435201,29	1311570,82
116	434814,18	1311952,16
117	434824,31	1311963,33
118	434829,22	1311968,24
119	434830,81	1311970,68
120	434833,38	1311972,49
121	434843,90	1311967,07
122	434836,87	1311962,10
123	434835,60	1311961,83
124	434825,24	1311951,27
116	434814,18	1311952,16

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата

РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т

Лист

12

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно статьи 36 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в связи с этим, предельные параметров застройки территории в границах зоны планируемого размещения проектируемого объекта капитального строительства не предусмотрены.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования линейных объектов после завершения строительства устанавливаются охранные зоны и зоны санитарной охраны, с учетом требований Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. N 10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения", Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект пересекает существующие и планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории инженерные сети, в связи с этим необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства должна быть предусмотрена при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т	Лист
							13
Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата		

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия и в схемы территориального планирования в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют, выявленные объекты культурного наследия на местности в результате проведения полевых работ отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

В случае выявления объектов культурного наследия в процессе проведения строительно-монтажных работ Заказчик обязан приостановить работы и уведомить соответствующие контрольные органы в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ставропольского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае».

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Размещение линейных объектов может оказывать прямое или косвенное негативное воздействие на окружающую среду и должно осуществляться в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды.

Необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в период строительства должна быть предусмотрена при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Разработка мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму для данного объекта не предусмотрена статьей 48 Градостроительного Кодекса РФ, в виду того, что проектируемый объект не предполагает постоянного пребывания персонала, не входит в перечень особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, согласно Федеральному Закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 г. №116-ФЗ и на основании Государственного Реестра опасных производственных

Взам. инв. №	
	.
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ПК-ДП-943-19-1-ППТ-Т	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата		

объектов.

Необходимость осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в период строительства должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
		-

Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата

РК-ДП-943-19-1-ППТ-Т

Лист

15