

ИП Салова Анастасия Владимировна

Индивидуальный предприниматель Салова Анастасия Владимировна

Застройщик: ООО «Специализированный Застройщик «Главстрой»

Документация по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 26:16:071003:229, адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Магистральная, земельный участок, 29, площадью 16697 кв. метров

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

299-ПМТ.1

Том 3

Ставрополь, 2024

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ИП Салова Анастасия Владимировна

Индивидуальный предприниматель Салова Анастасия Владимировна

Застройщик: ООО «Специализированный Застройщик «Главстрой»

Документация по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 26:16:071003:229, адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Магистральная, земельный участок, 29, площадью 16697 кв. метров

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

299-ПМТ.1

Том 3

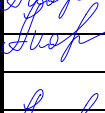
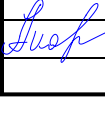
ИП Салова Анастасия
Владимировна:



Ставрополь, 2024

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование раздела	Примечание
229-ПМТ.1-С	Содержание тома 3	с.2
229-СП	Состав проектной документации	с.3
	Основная часть проекта межевания территории	
229-ПМТ.1-Т	Текстовая часть	с.4
229-ПМТ.1-Г	Чертеж проекта межевания территории (Масштаб 1:1000)	с.19

Взам. инв. №	Подпись и дата									
Инв. № подл.							229-ПМТ.1-С			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата				
	Разработал	Салова				16.10.24	Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Салова				16.10.24		П		1
								ИП Салова А.В.		
	Н. контр.	Салова				16.10.24				

Номер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	229-ППТ.1	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории	
2	229-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	229-ПМТ.1	Проект межевания территории Основная часть проекта межевания территории	
4	229-ПМТ.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Взам. инв. №	Подпись и дата								
Инв. № подл.	Разработал	Салова			16.10.24	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П		1
	Н. контр.	Салова			16.10.24		ИП Салова А.В.		

Содержание

Содержание.....	4
Пояснительная записка.....	4
1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	7
3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	7
4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	10
5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	10

Взам. инв. №		Подпись и дата											
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	229-ПМТ.1-Т Текстовая часть					
		Разработал		Салова			16.10.24				Стадия	Лист	Листов
		Проверил		Салова			16.10.24				П	1	15
		Н. контр.		Салова			16.10.24				ИП Салова А.В.		

Таблица 1.1 – Перечень образуемых земельных участков способом раздела земельного участка в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						229-ПМТ.1-Т	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

										6													
Условный номер образуемого земельного участка		Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки				Площадь образуемого земельного участка		Категория земель															
												ЗУ25		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ26		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ27		26:16:071003:229				236		Земли населенных пунктов			
												ЗУ28		26:16:071003:229				237		Земли населенных пунктов			
												ЗУ29		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ30		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ31		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ32		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ33		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ34		26:16:071003:229				196		Земли населенных пунктов			
												ЗУ35		26:16:071003:229				238		Земли населенных пунктов			
												ЗУ36		26:16:071003:229				284		Земли населенных пунктов			
												ЗУ37		26:16:071003:229				234		Земли населенных пунктов			
												ЗУ38		26:16:071003:229				228		Земли населенных пунктов			
												ЗУ39		26:16:071003:229				221		Земли населенных пунктов			
												ЗУ40		26:16:071003:229				215		Земли населенных пунктов			
												ЗУ41		26:16:071003:229				209		Земли населенных пунктов			
												ЗУ42		26:16:071003:229				243		Земли населенных пунктов			
												ЗУ43		26:16:071003:229				234		Земли населенных пунктов			
												ЗУ44		26:16:071003:229				187		Земли населенных пунктов			
												ЗУ45		26:16:071003:229				180		Земли населенных пунктов			
												ЗУ46		26:16:071003:229				174		Земли населенных пунктов			
												ЗУ47		26:16:071003:229				167		Земли населенных пунктов			
ЗУ48		26:16:071003:229				161		Земли населенных пунктов															
ЗУ49		26:16:071003:229				4745		Земли населенных пунктов															
ЗУ50		26:16:071003:229				75		Земли населенных пунктов															
ЗУ51		26:16:071003:229				239		Земли населенных пунктов															
ЗУ52		26:16:071003:229				188		Земли населенных пунктов															
ЗУ53		26:16:071003:229				1581		Земли населенных пунктов															
Инв. № подл.								229-ПМТ.1-Т						Лист									
														3									
		Изм.		Кол.уч.		Лист		№док		Подп.		Дата											

Кадастровые номера земельных участков	Исходная площадь земельного участка	Измененная площадь земельного участка	Категория земель
26:16:071003:229	16697	186	Земли населенных пунктов

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд образуемых земельных участков.

Таблица 2.1 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Таблица 2.1 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка	Категория земель
ЗУ49	26:16:071003:229	4745	Земли населенных пунктов
ЗУ50	26:16:071003:229	75	Земли населенных пунктов
ЗУ51	26:16:071003:229	239	Земли населенных пунктов
ЗУ52	26:16:071003:229	188	Земли населенных пунктов
ЗУ53	26:16:071003:229	1581	Земли населенных пунктов

Формат А4

3 Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Разрешенное использование образуемых земельных участков приведено согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412.

Таблица 3.1 – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

	Условный номер образуемого земельного участка		Категория земель		Вид разрешенного использования земельных участков	
	ЗУ1		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ2		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ3		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ4		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ5		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ6		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ7		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ8		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ9		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ10		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ11		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ12		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ13		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ14		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ15		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ16		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ17		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
	ЗУ18		Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка	
Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						

										9	
Условный номер образуемого земельного участка						Категория земель		Вид разрешенного использования земельных участков			
ЗУ19						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ20						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ21						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ22						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ23						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ24						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ25						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ26						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ27						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ28						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ29						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ30						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ31						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ32						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ33						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ34						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ35						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ36						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ37						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ38						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ39						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ40						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ41						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
ЗУ42						Земли населенных пунктов		Блокированная жилая застройка			
										Лист	
						229-ПМТ.1-Т				6	
Изм. Кол.уч. Лист №док Подп. Дата											

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

										10
Условный номер образуемого земельного участка			Категория земель			Вид разрешенного использования земельных участков				
ЗУ43			Земли населенных пунктов			Блокированная жилая застройка				
ЗУ44			Земли населенных пунктов			Блокированная жилая застройка				
ЗУ45			Земли населенных пунктов			Блокированная жилая застройка				
ЗУ46			Земли населенных пунктов			Блокированная жилая застройка				
ЗУ47			Земли населенных пунктов			Блокированная жилая застройка				
ЗУ48			Земли населенных пунктов			Блокированная жилая застройка				
ЗУ49			Земли населенных пунктов			Благоустройство территории				
ЗУ50			Земли населенных пунктов			Улично-дорожная сеть				
ЗУ51			Земли населенных пунктов			Улично-дорожная сеть				
ЗУ52			Земли населенных пунктов			Улично-дорожная сеть				
ЗУ53			Земли населенных пунктов			Улично-дорожная сеть				
Таблица 3.2 – Вид разрешенного использования изменяемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории										
Кадастровый номер земельного участка			Категория земель			Вид разрешенного использования земельных участков				
26:16:071003:229			Земли населенных пунктов			Блокированная жилая застройка				
4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов Проект межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.										
Взам. инв. № Подпись и дата Инв. № подл.						229-ПМТ.1-Т				Лист
										7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата					

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							12			
			Номер	Координата X		Координата Y		Номер	Координата X		Координата Y	
			9	430048.73		1318860.44		26	430078.01		1318871.01	
			10	430028.08		1318853.98		23	430064.50		1318866.97	
			3У6					3У11				
			11	430030.25		1318846.99		27	430080.63		1318844.42	
			13	430032.39		1318840.03		25	430079.17		1318859.24	
			14	430053.04		1318846.50		24	430067.93		1318855.88	
			12	430050.88		1318853.47		28	430072.24		1318841.94	
			11	430030.25		1318846.99		27	430080.63		1318844.42	
			3У7					3У12				
			15	430056.09		1318836.63		29	429859.43		1318775.86	
			14	430053.04		1318846.50		30	429867.84		1318778.46	
			13	430032.39		1318840.03		31	429859.80		1318804.08	
			16	430035.42		1318830.24		32	429855.52		1318802.76	
			15	430056.09		1318836.63		33	429851.41		1318801.41	
			3У8					29	429859.43		1318775.86	
			17	430076.24		1318888.86		3У13				
			18	430074.86		1318902.80		34	429866.77		1318806.23	
			19	430055.38		1318896.48		31	429859.80		1318804.08	
			20	430059.35		1318883.64		30	429867.84		1318778.46	
			17	430076.24		1318888.86		35	429874.81		1318780.61	
			3У9					34	429866.77		1318806.23	
			21	430077.49		1318876.20		3У14				
			17	430076.24		1318888.86		36	429873.75		1318808.39	
			20	430059.35		1318883.64		37	429869.79		1318807.17	
			22	430062.97		1318871.94		34	429866.77		1318806.23	
			21	430077.49		1318876.20		35	429874.81		1318780.61	
			3У10					38	429881.79		1318782.77	
			23	430064.50		1318866.97		36	429873.75		1318808.39	
			24	430067.93		1318855.88		3У15				
25	430079.17		1318859.24		39	429880.72		1318810.55				
						229-ПМТ.1-Т						Лист
												9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата							

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №											13		
			Номер	Координата X		Координата Y		Номер	Координата X		Координата Y				
			36	429873.75		1318808.39		49	429918.09		1318793.98				
			38	429881.79		1318782.77		50	429926.51		1318796.58				
			40	429888.76		1318784.92		51	429918.46		1318822.21				
			39	429880.72		1318810.55		52	429912.84		1318820.47				
			3У16					48	429910.05		1318819.61				
			41	429887.70		1318812.71		49	429918.09		1318793.98				
			42	429884.18		1318811.62		3У21							
			39	429880.72		1318810.55		53	429925.43		1318824.36				
			40	429888.76		1318784.92		51	429918.46		1318822.21				
			43	429895.74		1318787.07		50	429926.51		1318796.58				
			41	429887.70		1318812.71		54	429933.48		1318798.73				
			3У17					53	429925.43		1318824.36				
			44	429894.67		1318814.86		3У22							
			41	429887.70		1318812.71		55	429932.41		1318826.52				
			43	429895.74		1318787.07		53	429925.43		1318824.36				
			45	429902.71		1318789.22		54	429933.48		1318798.73				
			44	429894.67		1318814.86		56	429940.46		1318800.89				
			3У18					55	429932.41		1318826.52				
			46	429901.65		1318817.01		3У23							
			44	429894.67		1318814.86		57	429939.38		1318828.67				
			45	429902.71		1318789.22		55	429932.41		1318826.52				
			47	429909.69		1318791.38		56	429940.46		1318800.89				
			46	429901.65		1318817.01		58	429947.43		1318803.04				
			3У19					57	429939.38		1318828.67				
			48	429910.05		1318819.61		3У24							
			46	429901.65		1318817.01		59	429946.36		1318830.83				
			47	429909.69		1318791.38		60	429941.50		1318829.33				
			49	429918.09		1318793.98		57	429939.38		1318828.67				
			48	429910.05		1318819.61		58	429947.43		1318803.04				
			3У20					61	429954.40		1318805.20				
													Лист		
													10		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №													14					
			Номер	Координата X				Координата Y				Номер	Координата X				Координата Y			
			59	429946.36				1318830.83				72	429992.14				1318816.87			
			3У25									71	429984.10				1318842.49			
			62	429953.33				1318832.99				3У30								
			59	429946.36				1318830.83				73	429991.07				1318844.64			
			61	429954.40				1318805.20				71	429984.10				1318842.49			
			63	429961.37				1318807.35				72	429992.14				1318816.87			
			62	429953.33				1318832.99				74	429999.11				1318819.02			
			3У26									73	429991.07				1318844.64			
			64	429960.31				1318835.14				3У31								
			62	429953.33				1318832.99				75	429998.05				1318846.80			
			63	429961.37				1318807.35				73	429991.07				1318844.64			
			65	429968.35				1318809.51				74	429999.11				1318819.02			
			64	429960.31				1318835.14				76	430006.09				1318821.18			
			3У27									75	429998.05				1318846.80			
			66	429968.71				1318837.74				3У32								
			64	429960.31				1318835.14				77	430005.02				1318848.95			
			65	429968.35				1318809.51				78	429998.83				1318847.04			
			67	429976.75				1318812.11				75	429998.05				1318846.80			
			66	429968.71				1318837.74				76	430006.09				1318821.18			
			3У28									79	430013.06				1318823.33			
			68	429977.13				1318840.34				77	430005.02				1318848.95			
			69	429970.16				1318838.19				3У33								
			66	429968.71				1318837.74				80	430012.00				1318851.11			
			67	429976.75				1318812.11				77	430005.02				1318848.95			
			70	429985.16				1318814.71				79	430013.06				1318823.33			
			68	429977.13				1318840.34				81	430020.04				1318825.49			
			3У29									80	430012.00				1318851.11			
			71	429984.10				1318842.49				3У34								
			68	429977.13				1318840.34				82	430018.97				1318853.26			
70	429985.16				1318814.71				80	430012.00				1318851.11						
						229-ПМТ.1-Т												Лист		
																		11		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата															

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							15			
			Номер	Координата X		Координата Y		Номер	Координата X		Координата Y	
			81	430020.04		1318825.49		92	430071.32		1318790.40	
			83	430027.01		1318827.64		91	430061.97		1318820.66	
			82	430018.97		1318853.26		3У39				
			3У35					93	430055.00		1318818.50	
			84	430027.49		1318855.90		95	430048.02		1318816.34	
			82	430018.97		1318853.26		96	430056.86		1318787.78	
			83	430027.01		1318827.64		94	430064.09		1318789.09	
			16	430035.42		1318830.24		93	430055.00		1318818.50	
			13	430032.39		1318840.03		3У40				
			11	430030.25		1318846.99		95	430048.02		1318816.34	
			10	430028.08		1318853.98		97	430041.05		1318814.19	
			84	430027.49		1318855.90		98	430049.62		1318786.46	
			3У36					96	430056.86		1318787.78	
			85	430077.35		1318825.41		95	430048.02		1318816.34	
			86	430068.94		1318822.81		3У41				
			87	430078.56		1318791.72		97	430041.05		1318814.19	
			88	430085.49		1318792.98		99	430034.07		1318812.03	
			89	430085.24		1318797.75		100	430042.39		1318785.14	
			90	430084.93		1318800.90		98	430049.62		1318786.46	
			85	430077.35		1318825.41		97	430041.05		1318814.19	
			3У37					3У42				
			86	430068.94		1318822.81		99	430034.07		1318812.03	
			91	430061.97		1318820.66		101	430025.67		1318809.43	
			92	430071.32		1318790.40		102	430033.67		1318783.55	
			87	430078.56		1318791.72		100	430042.39		1318785.14	
			86	430068.94		1318822.81		99	430034.07		1318812.03	
			3У38					3У43				
			91	430061.97		1318820.66		101	430025.67		1318809.43	
			93	430055.00		1318818.50		103	430017.26		1318806.83	
94	430064.09		1318789.09		104	430024.94		1318781.96				
						229-ПМТ.1-Т						Лист
												12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата							

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							16					
			Номер	Координата X		Координата Y		Номер	Координата X		Координата Y			
			102	430033.67		1318783.55		112	429996,01		1318776,71			
			101	430025.67		1318809.43		111	429989,36		1318798,21			
			3У44					3У49						
			103	430017.26		1318806.83		115	429980,05		1318773,81			
			105	430010.28		1318804.67		116	429973,98		1318793,46			
			106	430017.71		1318780.65		117	429973,39		1318795,38			
			104	430024.94		1318781.96		118	429906,95		1318774,84			
			103	430017.26		1318806.83		119	429903,02		1318765,51			
	3У45					120	429882,87		1318759,29					
	105	430010.28		1318804.67		121	429874,36		1318764,78					
	107	430003.31		1318802.52		122	429863,92		1318761,55					
	108	430010.48		1318779.34		123	429866,54		1318753,18					
	106	430017.71		1318780.65		115	429980,05		1318773,81					
	105	430010.28		1318804.67		3У50								
	3У46					29	429859,43		1318775,86					
	107	430003.31		1318802.52		122	429863,92		1318761,55					
	109	429996.33		1318800.37		121	429874,36		1318764,78					
	110	430003.24		1318778.02		120	429882,87		1318759,29					
	108	430010.48		1318779.34		119	429903,02		1318765,51					
	107	430003.31		1318802.52		118	429906,95		1318774,84					
	3У47					117	429973,39		1318795,38					
	109	429996.33		1318800.37		116	429973,98		1318793,46					
	111	429989.36		1318798.21		113	429982,39		1318796,06					
	112	429996.01		1318776.71		111	429989,36		1318798,21					
	110	430003.24		1318778.02		109	429996,33		1318800,37					
	109	429996.33		1318800.37		107	430003,31		1318802,52					
	3У48					105	430010,28		1318804,67					
	111	429989,36		1318798,21		103	430017,26		1318806,83					
	113	429982,39		1318796,06		101	430025,67		1318809,43					
114	429988,77		1318775,40		99	430034,07		1318812,03						
							229-ПМТ.1-Т				Лист			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата						13			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							17			
			Номер	Координата X		Координата Y		Номер	Координата X		Координата Y	
			97	430041,05		1318814,19		63	429961,37		1318807,35	
			95	430048,02		1318816,34		61	429954,40		1318805,20	
			93	430055,00		1318818,50		58	429947,43		1318803,04	
			91	430061,97		1318820,66		56	429940,46		1318800,89	
			86	430068,94		1318822,81		54	429933,48		1318798,73	
			85	430077,35		1318825,41		50	429926,51		1318796,58	
			28	430072,24		1318841,94		49	429918,09		1318793,98	
			24	430067,93		1318855,88		47	429909,69		1318791,38	
			23	430064,50		1318866,97		45	429902,71		1318789,22	
			22	430062,97		1318871,94		43	429895,74		1318787,07	
			20	430059,35		1318883,64		40	429888,76		1318784,92	
			19	430055,38		1318896,48		38	429881,79		1318782,77	
			4	430039,21		1318891,23		35	429874,81		1318780,61	
			3	430042,26		1318881,37		30	429867,84		1318778,46	
			6	430044,42		1318874,39		29	429859,43		1318775,86	
			7	430046,57		1318867,42		3У51				
			9	430048,73		1318860,44		26	430078,01		1318871,01	
			12	430050,88		1318853,47		124	430077,96		1318871,49	
			14	430053,04		1318846,50		21	430077,49		1318876,20	
			15	430056,09		1318836,63		22	430062,97		1318871,94	
			16	430035,42		1318830,24		23	430064,50		1318866,97	
			83	430027,01		1318827,64		26	430078,01		1318871,01	
			81	430020,04		1318825,49		3У52				
			79	430013,06		1318823,33		125	429861,25		1318752,22	
			76	430006,09		1318821,18		126	429847,44		1318800,10	
			74	429999,11		1318819,02		33	429851,41		1318801,41	
			72	429992,14		1318816,87		29	429859,43		1318775,86	
			70	429985,16		1318814,71		122	429863,92		1318761,55	
			67	429976,75		1318812,11		123	429866,54		1318753,18	
65	429968,35		1318809,51		125	429861,25		1318752,22				
						229-ПМТ.1-Т						Лист
												14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата							

											18				
Номер		Координата X			Координата Y			Номер		Координата X			Координата Y		
ЗУ53								28		430072,24			1318841,94		
90		430084,93			1318800,90			90		430084,93			1318800,90		
27		430080,63			1318844,42										
Таблица 5.3 – Координаты характерных точек границ измененных земельных участков в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания															
Номер		Исходные координаты				Измененные координаты									
		X		Y		X		Y							
114		—		—		429988,77		1318775,40							
88		430085,49		1318792,98		—		—							
89		430085,24		1318797,75		—		—							
124		430077,96		1318871,49		—		—							
18		430074,86		1318902,80		—		—							
1		430018,51		1318884,52		—		—							
84		430027,49		1318855,90		—		—							
78		429998,83		1318847,04		—		—							
69		429970,16		1318838,19		—		—							
113		—		—		429982,39		1318796,06							
116		—		—		429973,98		1318793,46							
60		429941,50		1318829,33		—		—							
52		429912,84		1318820,47		—		—							
42		429884,18		1318811,62		—		—							
37		429869,79		1318807,17		—		—							
32		429855,52		1318802,76		—		—							
126		429847,44		1318800,10		—		—							
125		429861,25		1318752,22		—		—							
115		—		—		429980,05		1318773,81							
114		—		—		429988,77		1318775,40							
Взам. инв. №								229-ПМТ.1-Т						Лист	
														15	
Подпись и дата		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата								
Инв. № подл.															

Перечень координат характерных точек красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y
Красная линия 1		
27	430080,63	1318844,42
28	430072,24	1318841,94
23	430064,5	1318866,97
26	430078,01	1318871,01
Красная линия 2		
21	430077,49	1318876,2
22	430062,97	1318871,94
19	430055,38	1318896,48
18	430074,86	1318902,8
Красная линия 3		
1	430018,51	1318884,52
4	430039,21	1318891,23
15	430056,09	1318836,63
29	429859,43	1318775,86
33	429851,41	1318801,41
Красная линия 4		
88	430085,49	1318792,98
89	430085,24	1318797,75
90	430084,93	1318800,9
85	430077,35	1318825,41
116	429973,98	1318793,46
115	429980,05	1318773,81
88	430085,49	1318792,98

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- красные линии
- линии отступа от красных линий

ГРАНИЦЫ

границы планируемых элементов планировочной структуры;



- территория общего пользования, за исключением элементов улично-дорожной сети
- жилой квартал
- улично-дорожная сеть

ЗУ1

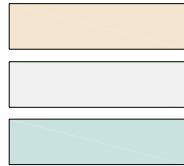
26:16:071003:229



- границы и условные номера образуемых земельных участков
- границы и кадастровые номера изменяемых земельных участков



граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания



СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- жилой квартал
- улично-дорожная сеть:
- территория общего пользования, за исключением элементов улично-дорожной сети

Инв. N док.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						229-ПМТ.1-Г		
						Документация по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 26:16:071003:229, адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Магистральная, земельный участок, 29, площадью 16697 кв. метров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Салова			<i>А.В. Салова</i>	16.10.24			
Проверил	Салова			<i>А.В. Салова</i>	16.10.24		П	1
						Чертеж межевания территории (Масштаб 1:1 000)	ИП Салова А.В.	
Н.контр.	Салова			<i>А.В. Салова</i>	16.10.24			